

VOTRE RÉSIDENCE

LE GIBRALTAR



G

LE GIBALTAR, VOTRE GENRE DE RETRAITE! C'est la qualité de vie incomparable que vous retrouverez au Gibraltar qui fait de cette résidence, un lieu unique pour y vivre sa retraite. Vous y profiterez du meilleur de la ville, tout en étant à quelques minutes en voiture d'une nature abondante et luxuriante.

La résidence se démarque effectivement par son ambiance chaleureuse et par le sentiment de se sentir chez soi, dès les premiers instants. Sa fierté : son personnel attentionné, des résidents souriants et une panoplie d'activités qui inspirent une énergie tous les jours renouvelée. Une visite vous suffira pour vous sentir accueilli et en confiance grâce à l'expertise du Groupe Maurice en matière de résidence pour retraités. La vie au Gibraltar, c'est être VOUS, tout simplement! ■

13
ÉTAGES

218
APPARTEMENTS

55
CONDOS

26
UNITÉS
DE SOINS



ASSOCIATION
DE LA CONSTRUCTION
DU QUÉBEC

SAVIEZ-VOUS QUE...

...c'est en 2013 que
Le Gibraltar a reçu la Certification
Sceau d'Or de l'Association de
la construction du Québec.



À DEUX PAS

des commerces et services...
littéralement!

LE GIBRALTAR, authentique dans les moindres détails!

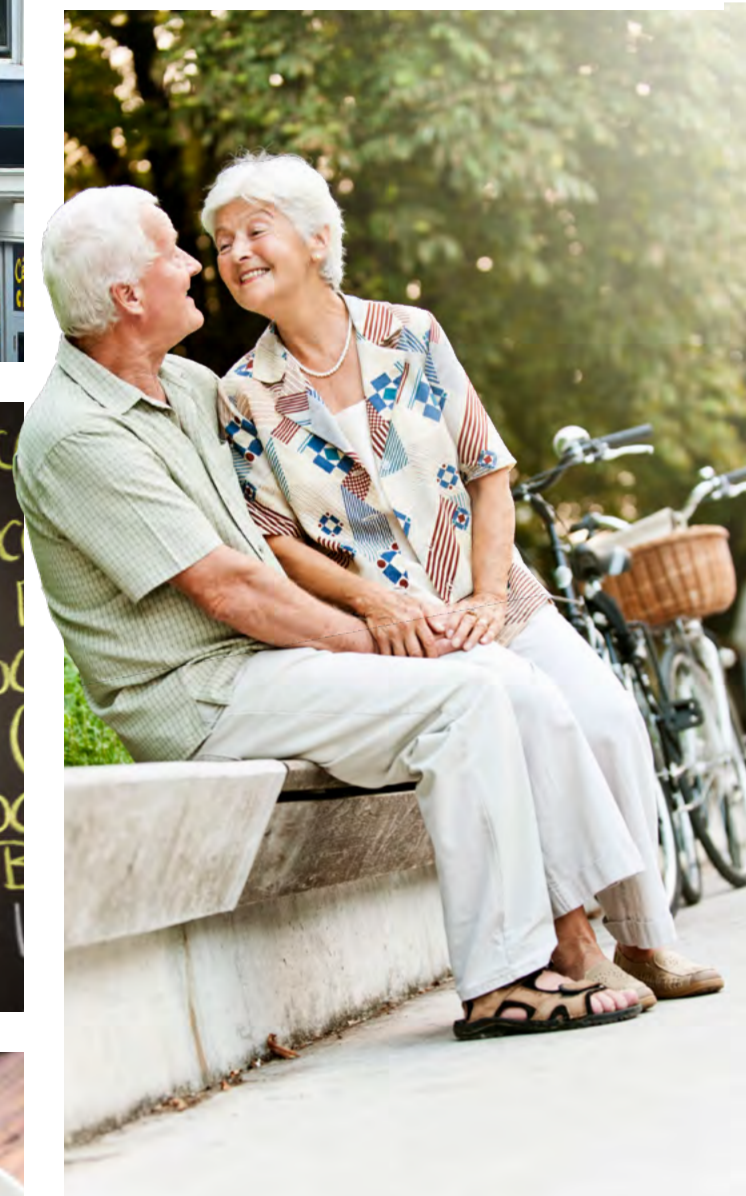
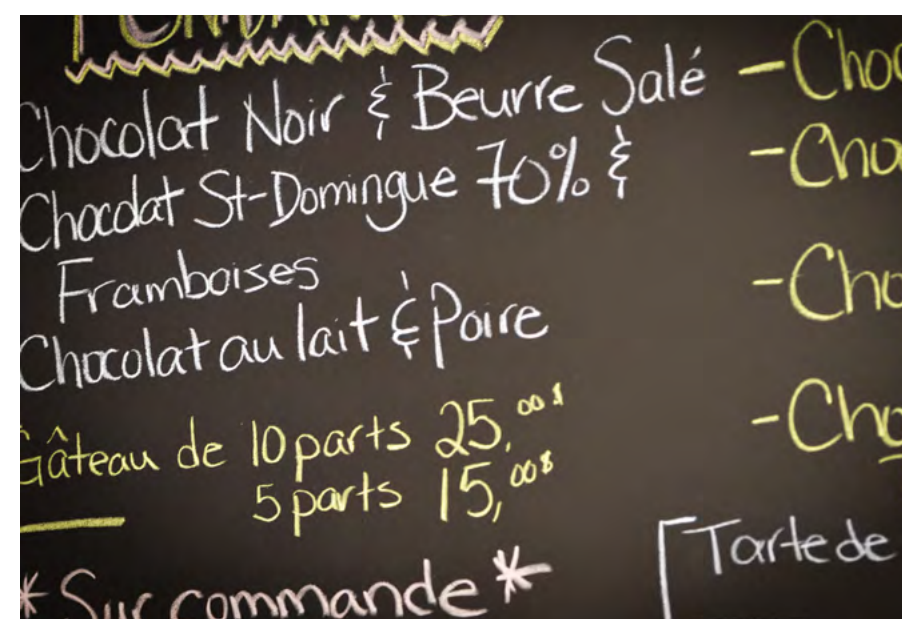
La retraite au Gibraltar, c'est vivre au rythme d'un quartier pittoresque qui a su se tailler une place de choix dans le cœur des Québécois. En effet, les nombreuses petites boutiques, restaurants, boulangeries, en plus de l'architecture et de l'histoire du secteur, sont particulièrement

estimés par les habitants de Québec. Une oasis de tranquillité attend également les résidents grâce au magnifique parc Samuel-Holland situé tout près. La retraite au Gibraltar, c'est profiter de la qualité de vie propre à la communauté de Saint-Sacrement. ■

Parc Samuel-Holland



Commerces du chemin Saint-Foy



SAVIEZ-VOUS QUE...

...la résidence est localisée
juste à côté de l'hôpital
Jeffery Hale.



G

DES APPARTEMENTS
QUI DONNENT
LE GOÛT DE
RECEVOIR CEUX
QUE VOUS AIMEZ.

APPARTEMENTS-SERVICES

Charmants. Rénovés. Chaleureux.

Ce complexe résidentiel vous accueillera dans de chaleureux, lumineux et spacieux appartements-services à la location, du studio au 4 ½. Les appartements du Gibraltar vous offrent un chez-vous où il fait bon vivre grâce à plusieurs espaces de rangement, une fenestration généreuse et des systèmes de sécurité dans chaque pièce. Votre futur appartement a été créé à votre image, afin que vous puissiez y recevoir votre famille et vos amis en toute liberté, au gré de vos aspirations... et des saisons! ■

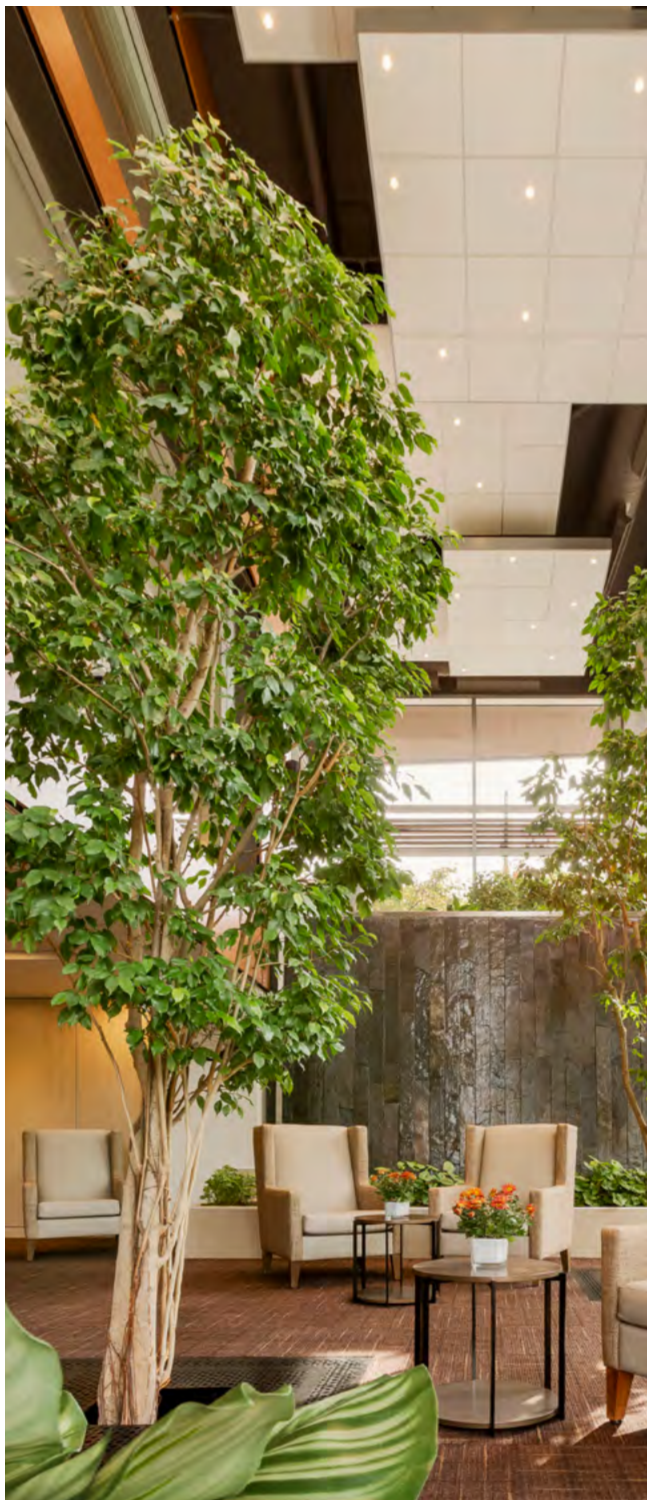




SAVIEZ-VOUS QUE...

...plusieurs ligues de billard, tant féminines que masculines, se sont créées au Gibraltar au fil du temps.

G
CHALEUR
AMBIANCE ET
CONVIVIALITÉ



IL N'Y A PAS ASSEZ
D'HEURES DANS
UNE JOURNÉE!



LES TERRASSES AUX MILLE BIENFAITS

Une vue spectaculaire sur Québec et ses lieux emblématiques vous attend sur le toit-terrasse de la résidence. Ce lieu de rassemblement, où plusieurs fêtes y sont célébrées, offre aires de jeu et de repos, ainsi que des potagers communautaires, dont les récoltes alimentent les recettes du jour en cuisine! Le chef cuisinier utilise en effet des ingrédients frais et locaux afin de concocter des mets diversifiés et savoureux, qui vous seront servis à même votre table à la salle à manger. ■





LA NATURE FAIT BIEN LES CHOSSES

Nous le savons trop bien : nature et santé sont liées ! Voilà pourquoi les résidences du Groupe Maurice sont reconnues pour leurs magnifiques aménagements paysagers. La résidence Le Gibraltar ne fait pas exception à la règle : elle offre aux résidents un somptueux toit-terrasse, composé d'arbres, de fleurs et d'arbustes, d'une aire de jeux et de détente, ainsi que d'un sentier de marche, pour offrir tout ce que la nature a de thérapeutique aux retraités ! ■

Toit-terrasse sud





TOUS LES LOISIRS QUE VOUS AIMEZ à votre porte !

Vous avez tous des goûts, des passions, ou même des talents qui vous définissent, que vous les exprimiez par vos activités, vos loisirs ou votre personnalité. Avec ses espaces de vie communs accueillants, la résidence Le Gibraltar a été pensée pour satisfaire les goûts des Québécoises et Québécois. Elle vous offre ainsi la possibilité de donner libre cours à votre imagination, afin que chaque jour soit source d'accomplissement, de petits ou de grands moments de bonheur. ■

G

« JE ME REFUSE À CONSTRUIRE DES RÉSIDENCES
QUI N'ONT PAS DE PERSONNALITÉ. »

LUC MAURICE
Président exécutif et fondateur du Groupe Maurice

REZ-DE-CHAUSSÉE

1. Entrée principale
2. Administration
3. Lieu de recueillement
4. Salon lounge

5. Salle à manger
6. Salle à manger privée
7. Cuisine
8. Cinéma
9. Salle d'exercice
10. Piscine, spa et sauna

11. Salon et billard
12. Salon d'hiver (mezzanine)
13. Terrasse (mezzanine)
14. Jeux de pétanque
et de palets extérieurs

AUTRES

- Salon panoramique,
- bibliothèque et postes
- Internet (5^e étage)
- Salon de coiffure (RDC)
- Bistro dépanneur (RDC)
- Ascenseurs

La résidence doit son nom à la Citadelle de Québec, la plus importante fortification érigée au Canada, que le romancier britannique Charles Dickens a été l'un des premiers à nommer « Le Gibraltar de l'Amérique du Nord », en faisant allusion au rocher de Gibraltar qui garde les portes de la Méditerranée. ■

ADRESSE POSTALE

1300, chemin Sainte-Foy
Québec (Québec) G1S 0A6

TÉL. : 418 681-2777

TÉLÉC. : 418 681-2711

info@ResidenceLeGibraltar.com

ResidenceLeGibraltar.com

45NORD
Mascouche

AMBIANCE
Île-des-Sœurs

L'AVANTAGE
Brossard

BORÉA
Blainville

CALÉO
Boucherville

LE CAVALIER
LaSalle

LA CITÉ DES TOURS
Saint-Jean-sur-Richelieu

CORNELIUS
Montréal

LA CROISÉE DE L'EST
Granby

ELOGIA
Montréal

ÉKLA
Québec

LE FÉLIX
Vaudreuil-Dorion

FLORÉA
Terrebonne

LE GIBRALTAR
Québec

L'IMAGE D'OUTREMONT
Outremont

L'INITIAL
Gatineau (Aylmer)

ivvi
Laval

**LES JARDINS
DU CAMPANILE**
Shawinigan

LES JARDINS MILLEN
Montréal

LE NOTRE-DAME
Repentigny

LE 22
Montréal

**LES PROMENADES
DU PARC**
Longueuil

**LE QUARTIER
MONT-SAINT-HILAIRE**
Mont-Saint-Hilaire

LILLO
L'Île-Perrot

MARGO
Lévis

ORA
Montréal

QUARTIER SUD
Lévis

**LES RÉSIDENCES
DU MARCHÉ**
Sainte-Thérèse

LE SAVIGNON
Lachine

STATION EST
Montréal

SEVĀ
Candiac

VENT DE L'OUEST
Sainte-Geneviève

LES VERRIÈRES DU GOLF
Saint-Laurent

VAST
Sainte-Julie

VÜ
Sherbrooke

CIBÈLE
Saint-Hyacinthe
En construction

LIZ
Montréal
En construction