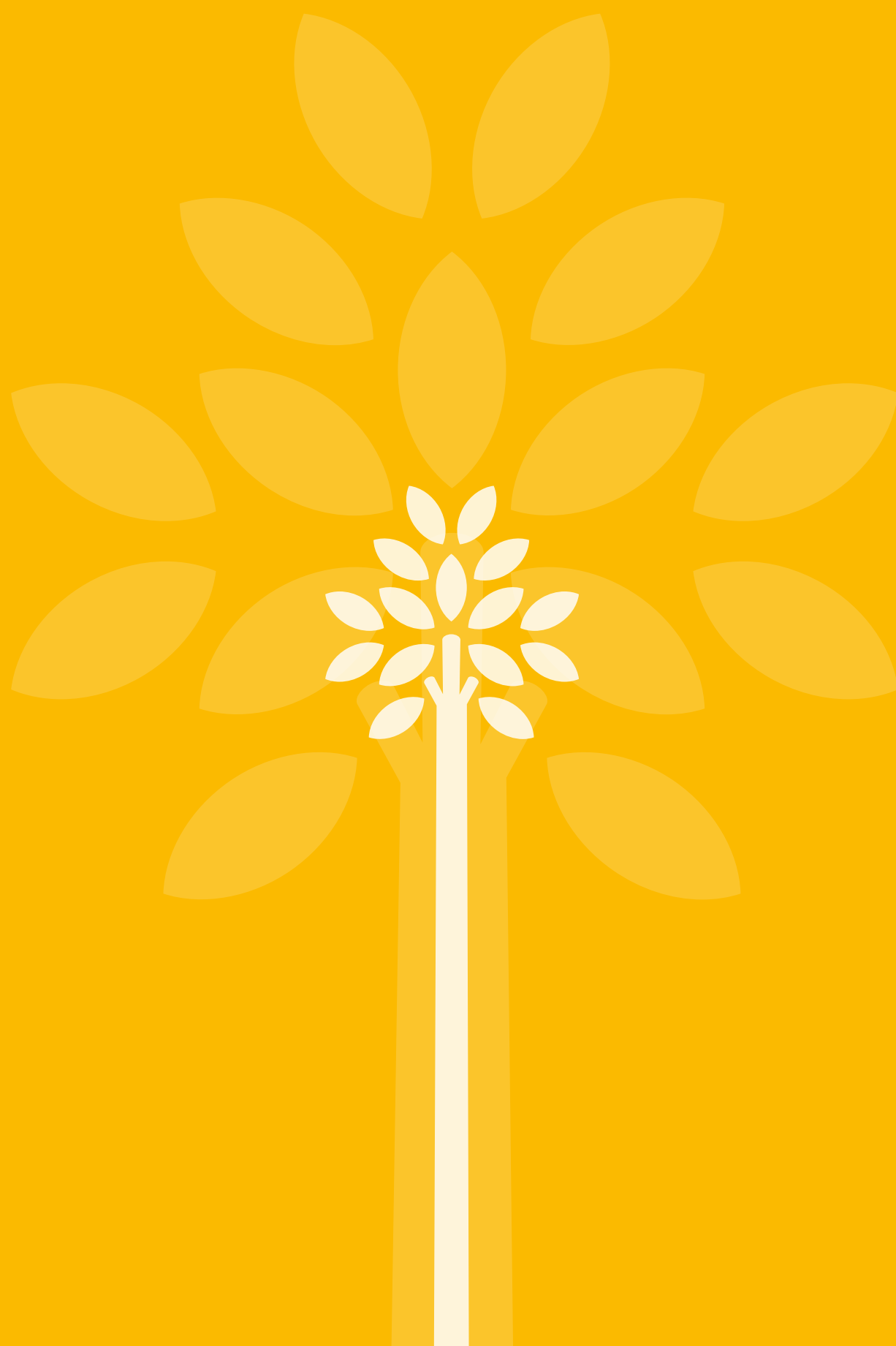
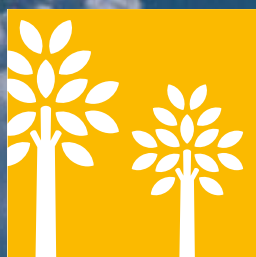


LES PROMENADES
DU PARC





LES PROMENADES DU PARC... LA RETRAITE, NATURELLEMENT ! Cette résidence pour retraités est la toute première du genre à s'être établie à Longueuil, et à offrir une aile de soins. Ce fut aussi la pionnière de l'industrie à offrir des condos. Cette « avant-gardiste » s'est d'ailleurs bâtie une superbe notoriété au fil du temps : elle est aujourd'hui la résidence la plus réputée de la région, faisant profiter aux aînés d'une localisation de choix avec tous les commerces et services de proximité susceptibles de faciliter leur quotidien. Ceci est sans compter le magnifique parc Michel-Chartrand situé à deux pas. La résidence LES PROMENADES DU PARC est l'exemple parfait d'une retraite... naturellement parfaite ! ■





LES PROMENADES DU PARC^{MD}

Ce nom a été directement inspiré par le magnifique parc Michel-Chartrand situé à proximité immédiate du complexe. Le terme « promenades » évoque pour sa part l'étendue des aires communes, qui sont parmi les plus vastes des résidences du Groupe Maurice. ■

4

ÉTAGES

244

APPARTEMENTS

125

CONDOS

57

UNITÉS
DE SOINS



Les Promenades du Parc, **TOUT Y EST**

C'est la qualité de vie incomparable que l'on trouve aux PROMENADES DU PARC qui fait de cette résidence un lieu unique pour y vivre sa retraite. Se déployant sur 4 étages seulement, ce complexe bénéficie d'une ambiance chaleureuse et familière qui lui confère tout son charme. La résidence se démarque d'ailleurs par le fait qu'on s'y sent chez soi dès les premiers instants, grâce, entre autres, à la complicité, l'entraide et l'implication des résidents.

Les repas offerts à la salle à manger sont concoctés avec des ingrédients frais et locaux. Le chef vous propose ainsi des mets savoureux et diversifiés qui vous sont toujours servis à votre table.

Quant aux adeptes de plein air, la nature vous attend ! Le magnifique et immense parc Michel-Chartrand, situé tout près, comble les amateurs de marche grâce à ses 10 kilomètres de sentiers pédestres. Il possède également un marais, trois lacs artificiels, une aire de jeux et de détente, deux terrains de pétanque et des jardins communautaires. L'hiver, les amoureux de la neige y trouvent aussi une piste de luge, une patinoire et 12,5 kilomètres de pistes de ski de fond. ■





À DEUX PAS
des commerces et services...
littéralement !







DES APPARTEMENTS QUI DONNENT LE GOÛT DE RECEVOIR CEUX QUE VOUS AIMEZ.

APPARTEMENTS-SERVICES

Charmants. Rénovés. Chaleureux.

Ce complexe résidentiel vous accueillera dans de chaleureux appartements-services offerts à la location, du studio au 4½. Les appartements des PROMENADES DU PARC vous offrent un petit nid douillet où il fait bon vivre grâce à plusieurs espaces de rangement et des systèmes de sécurité dans chaque pièce. Tout a été prévu afin de satisfaire vos exigences en matière de confort au quotidien. Votre futur appartement a été créé à votre image, afin que vous puissiez y recevoir votre famille et vos amis en toute liberté, au gré de vos envies... et des saisons ! ■





SE SAVOIR AU CHAUD ET ENTOUR

Salon lounge avec piano et foyer





PLEIN D'ESPACE,
PLEIN DE
POSSIBILITÉS!





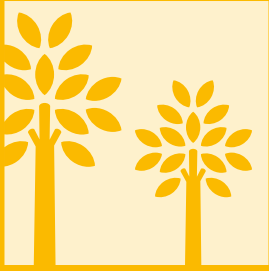


LA RETRAITE... NATURELLEMENT!

Toit-terrasse



Nous le savons trop bien : nature et santé sont liées ! Voilà pourquoi les résidences du Groupe Maurice sont reconnues pour leurs magnifiques aménagements paysagers. La résidence LES PROMENADES DU PARC ne fait pas exception à la règle : elle offre aux résidents un somptueux jardin intime, sécuritaire et privé, composé d'arbres matures, de balançoires et d'une pergola. Profitez de tous les bienfaits thérapeutiques de la nature ! Ces derniers participent d'ailleurs à son entretien... raison pour laquelle sa beauté est réputée dans tout le quartier ! ■



« JE ME REFUSE
À CONSTRUIRE
DES RÉSIDENCES
QUI N'ONT PAS DE
PERSONNALITÉ. »

LUC MAURICE

Président-fondateur du Groupe Maurice

TOUS LES LOISIRS QUE VOUS AIMEZ à votre porte !

Vous avez tous des goûts, des passions, ou même des talents qui vous définissent, que vous les exprimiez par vos activités, vos loisirs ou votre personnalité. Avec ses espaces de vie communs accueillants, la résidence LES PROMENADES DU PARC a été pensée pour satisfaire les goûts des résident(e)s. Elle vous offre ainsi la possibilité de donner libre cours à votre imagination, afin que chaque jour soit source d'accomplissement et de petits ou de grands moments de bonheur. ■

REZ-DE-CHAUSSÉE



TOIT-TERRASSE



AIRES COMMUNES

1. Administration
2. Salon d'activité
3. Salle à manger
4. Salle à manger privée
5. Cuisine
6. Salle d'activités
7. Lieu de recueillement
8. Piscine, spa et sauna



- 9. Salle d'exercices
- 10. Espace piano
- 11. Salon bibliothèque et foyer
- 12. Salle de quilles
- 13. Salon de billard
- 14. Jeu de dards
- 15. Cinéma
- 16. Salle de métier à tisser
- 17. Bistro

- 18. Salon de coiffure et d'esthétique
- 19. Pharmacie
- 20. Jeux de pétanque
et de palets extérieurs

AUTRES

- Aile de soins
- Ascenseurs



LES PROMENADES DU PARC^{MD}

ADRESSE POSTALE

1910, RUE ADONCOUR, # 500
LONGUEUIL (QUÉBEC) J4N 1T3

TÉL. : 450 448-3448

TÉLÉC. : 450 448-1919

Info@LesPromenadesDuParc.com

LesPromenadesDuParc.com



L'utilisation de 1 039 kg de papier Rolland
Enviro Print - 100% post-consommation
a permis de réduire notre impact
environnemental de :

0 arbre
aucun arbre utilisé

4 000 L d'eau
38 douches de 10 minutes en Amérique du Nord

1 109 kg CO₂
4 418 km parcourus en voiture

5 000 kWh
84 240 ampoules 60W pendant une heure

3 kg COVNM
2 771 km parcourus en voiture

AMBIANCE
Île-des-Sœurs

L'AVANTAGE
Brossard

BORÉA
Blainville

CALÉO
Boucherville

LE CAVALIER
LaSalle

LA CITÉ DES TOURS
Saint-Jean-sur-Richelieu

LA CROISÉE DE L'EST
Granby

ELOGIA
Montréal

ÉKLA
Québec

LE FÉLIX
Vaudreuil-Dorion

FLORÉA
Terrebonne

LE GIBRALTAR
Québec

L'IMAGE D'OUTREMONT
Outremont

L'INITIAL
Gatineau (Aylmer)

**LES JARDINS
DU CAMPANILE**
Shawinigan

LES JARDINS MILLEN
Montréal (Ahuntsic)

LE NOTRE-DAME
Repentigny

LE 22
Saint-Léonard

**LES PROMENADES
DU PARC**
Longueuil

**LE QUARTIER
MONT-SAINT-HILAIRE**
Mont-Saint-Hilaire

LILO
L'Île-Perrot

MARGO
Lévis

ORA
Montréal (Ahuntsic)

QUARTIER SUD
Lévis

**LES RÉSIDENCES
DU MARCHÉ**
Sainte-Thérèse

LE SAVIGNON
Lachine

STATION EST
Montréal

SEVÄ
Candiac

VENT DE L'OUEST
Sainte-Geneviève

**LES VERRIÈRES
DU GOLF**
Saint-Laurent

VÜ
Sherbrooke

ivvi
Laval
Ouverture 1^{er} septembre 2020

VAST
Sainte-Julie
Ouverture 1^{er} novembre 2020

ELOGIA (PHASE 2)
Montréal
Ouverture hiver 2021

**LE GROUPE
MAURICE**
LEGROUPEMAURICE.COM