VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE LE GROUPE MAURICE

AMBIANCE

ÎLE-DES-SŒURS



AmbianceileDesSoeurs.com





Pourquoi nous?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

d'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais!

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit!

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue à Ambiance! »

LUC MAURICE

Visitez LeGroupeMaurice.com







Le nom Ambiance a été choisi pour insuffler l'image de la retraite chaleureuse, harmonieuse et invitante qui attend les retraités de l'Île-des-Sœurs dans cette résidence. Il se veut inspirant et rassurant, en plus de ne laisser aucun doute sur le mode de vie hors du commun qui y est offert. Le logo, quant à lui, est illustratif de ce lieu unique, un hommage à l'environnement où s'est implanté Ambiance : une île!

Une île en ville

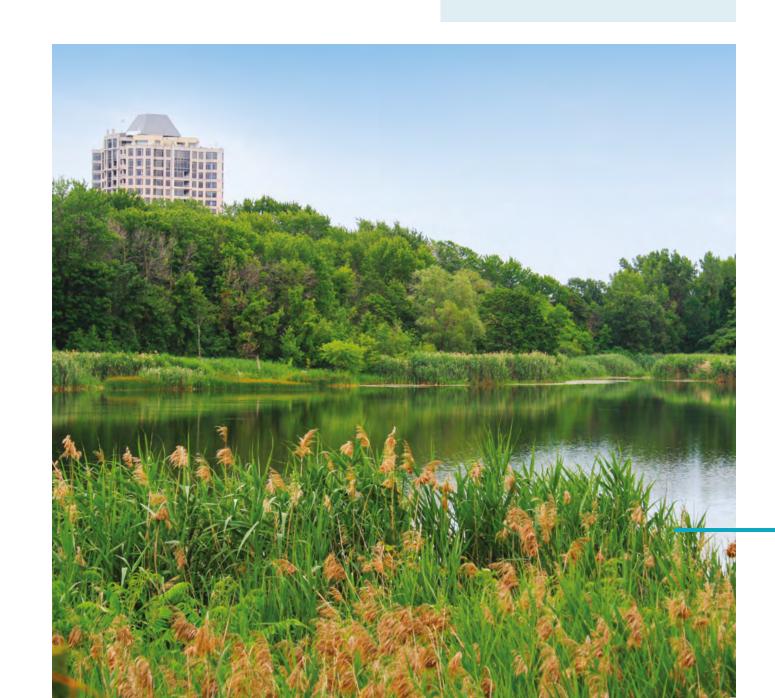
UN LIEU COMME IL S'EN FAIT PEU

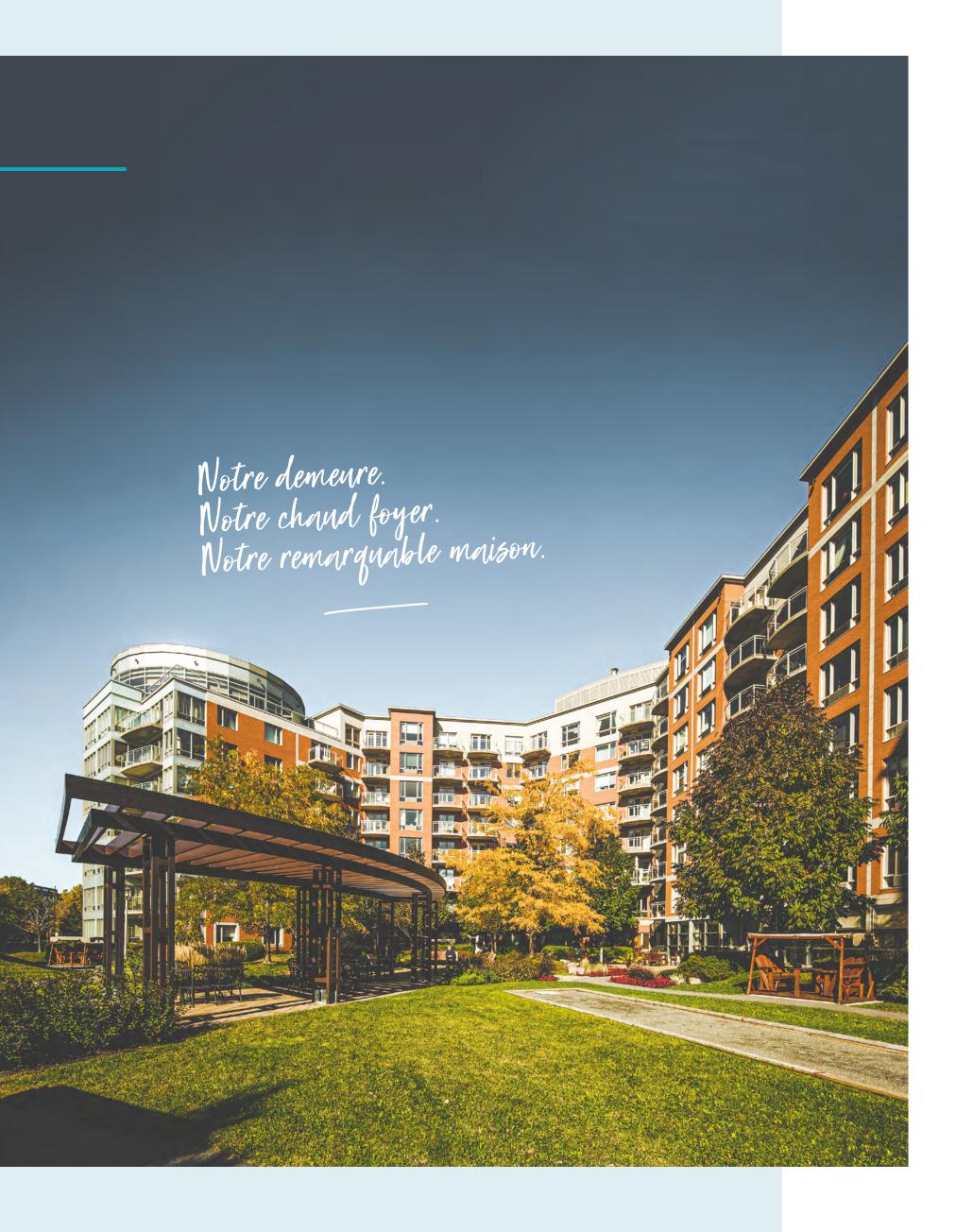
L'Île-des-Sœurs est un des plus beaux endroits où vivre dans la région de Montréal. Avec son boisé, le lac des Battures (créé en 1990 à partir d'un marécage) et ses nombreuses pistes cyclables, l'endroit a su préserver un parfait équilibre entre nature et urbanisation.



UNE HISTOIRE SENTIMENTALE

Peu de gens savent que
Luc Maurice a très longtemps
habité l'Île-des-Sœurs.
C'est son attachement à cet
environnement unique qui
a motivé son désir d'y
construire une résidence :
il souhaitait permettre aux
retraités de l'île d'y résider
le plus longtemps possible.
C'est pour toutes ces raisons
qu'Ambiance aura toujours
une place spéciale dans
son cœur.





8 ÉTAGES204 APPARTEMENTS48 UNITÉS DE SOINS

Sur votre île depuis 2005



UNE RÉPUTATION QUI N'EST PLUS À FAIRE

Érigée sur la place du Commerce, tout juste à la sortie de l'autoroute 15 au pied montréalais du pont Samuel-de-Champlain, la résidence Ambiance surplombe l'Île-des-Sœurs depuis 2005. Son emplacement a été choisi avec soin, stratégiquement près de tous les services et commerces dont vous pourriez avoir besoin pour vaquer à vos occupations favorites. La réputation d'Ambiance n'est plus à faire: elle vous octroie tout le confort, le luxe, la liberté et la vie sociale que vous appréciez déjà chez vous, les tracas en moins!



Multipliez vos moments de bonheur

DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement! À Ambiance, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent.
Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout.
Piscine, billard, 5 à 7 au salon... chaque passion y est comblée!





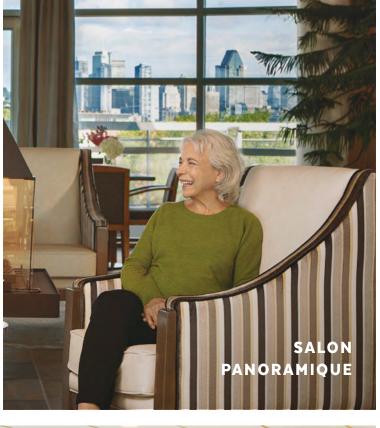
UNE PREMIÈRE AU GROUPE MAURICE

Connaissez-vous l'appareil de mise en forme KINESIQ?
Cette machine d'exercice ultramoderne, spécialement conçue pour aider à prévenir les chutes, offre aux résidents d'Ambiance la possibilité d'améliorer leur condition physique et d'ainsi maintenir leur indépendance encore plus longtemps!

KINESIQ







BISTRO







LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur »!







Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace à vous où vous y faites ce que vous désirez. Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.







DES ESPACES BIEN PENSÉS







Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous!

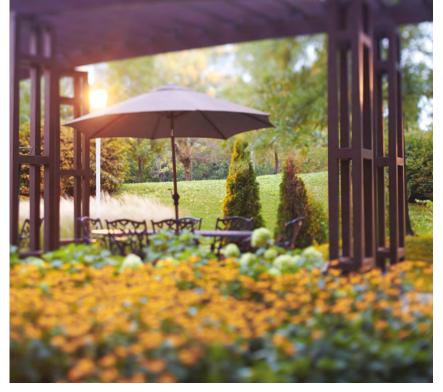
DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire! lci, ils sont compris! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants!

CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embarras du choix : faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas ! Vivre à Ambiance, c'est avoir le choix de presque tout!









Quand la nature s'invite

CONVERSATION AVEC VOTRE PROPRE NATURE

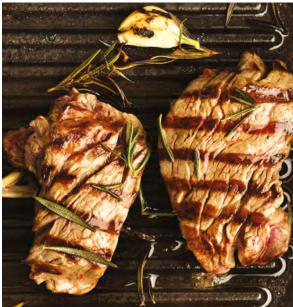
Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs jardins luxuriants et leurs magnifiques aménagements paysagers. Ambiance s'est donc entourée de somptueux espaces de verdure composés d'arbres matures, de balançoires et d'une pergola de style japonais. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis!

Calme jardin. Vibrant de verdure. Aux couleurs de donce paix.

Des commerces tout près...

ÉPICERIE À 45 SECONDES DE MARCHE

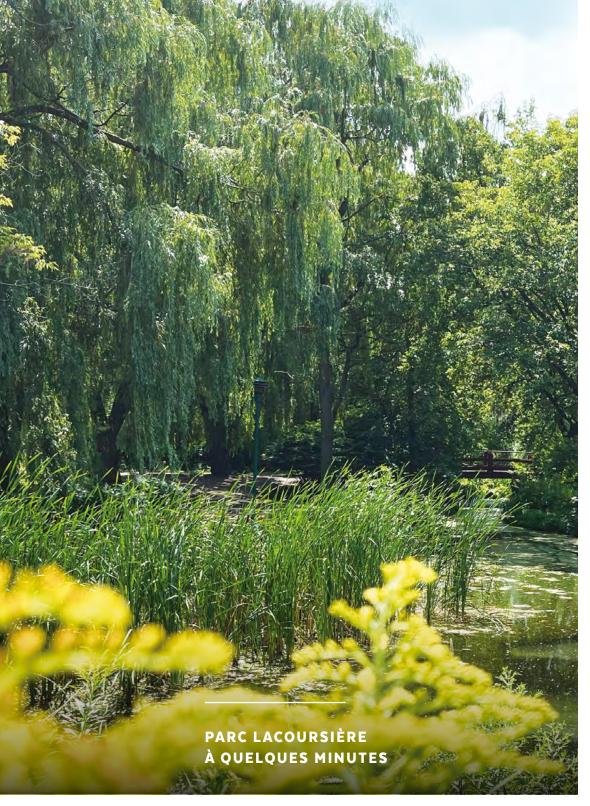




RESTAURANTS À 2 MINUTES

... POUR DU PAIN TOUT FRAIS!

Le bonheur de la vie à Ambiance ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, vos commerces et services favoris, des parcs et pistes cyclables, en plus d'un accès rapide à l'autoroute vous menant tout droit au centre-ville et à la Rive-Sud de Montréal. Tout y est, tout près! Ambiance, c'est vivre l'extraordinaire mode de vie urbain dans un cadre champêtre de bord de l'eau. Qui dit mieux?





À QUELQUES SECONDES, LITTÉRALEMENT

SAQ Épicerie Pharmacies Restaurants Cafés Banques Coiffeur Clinique dentaire Lunetterie







COORDONNÉES

50, place du Commerce Tél. : 514 768-2888 Île-des-Sœurs (Québec) H3E 2C3 Téléc. : 514 768-3113

info@ambianceiledesoeurs.com | AmbianceileDesSoeurs.com



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

Environnement : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

Social : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

Gouvernance : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :

LeGroupeMaurice.com/Residences





Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice!





L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print – 100% de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

1 tonne métrique de bois

3 arbres

1 m³ d'eau

10 douches de 10 minutes

7 GJ d'énergie

28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

227 kg de CO_2

904 km parcourus en voiture

2 kg de COVNM

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.