

VOTRE RÉSIDENCE SIGNÉE
LE GROUPE MAURICE

LE GIBRALTAR
QUÉBEC

G

ResidenceLeGibraltar.com



Votre espace, votre moment, votre retraite.

Vous entrez doucement dans une période de votre vie où de belles et grandes décisions vous attendent, dont peut-être celle de choisir un nouveau milieu de vie. Cette démarche n'appartient qu'à vous et à vous seul. Ici, il s'agit de votre espace. Prenez le temps de lire, d'explorer, de penser... rien ne presse pour choisir une retraite épanouie. Entamons ensemble votre visite au Gibraltar l'esprit libre et ouvert aux multiples possibilités qui s'offriront à vous.

Bonne démarche!

Pour toutes les informations, consultez
[ResidenceLeGibraltar.com](https://www.ResidenceLeGibraltar.com)

Pourquoi nous ?

« Le Groupe Maurice existe maintenant depuis plus de 25 ans. Avant cela, ce qui était offert en termes d'hébergement pour retraités ne correspondait pas aux besoins de la grande majorité des personnes âgées, qui, plus actives et autonomes, désiraient profiter de la vie. Je me suis senti interpellé : j'allais construire des milieux de vie aux antipodes du concept existant.

J'allais créer des résidences où on allait jouir de la vie comme jamais !

Aujourd'hui, je suis heureux de voir des personnes revivre après avoir emménagé dans l'une de nos résidences. Il est rare, et tellement précieux, de sentir autant de bonheur et de joie en un seul et même endroit !

Cher futur retraité, du plus profond de mon cœur, je souhaite que vous trouviez dans votre résidence un milieu de vie où abondent les rires, les rencontres, les folies et les projets.

En mon nom et en celui de toute mon équipe, je vous souhaite la bienvenue au Gibraltar ! »

LUC MAURICE

Visitez LeGroupeMaurice.com





G

**ANCRÉE
DANS
L'HISTOIRE**

C'est à la Citadelle de Québec que la résidence Le Gibraltar doit son nom historique. Cette magistrale fortification, nommée « Le Gibraltar de l'Amérique du Nord » par le romancier Charles Dickens, est une référence directe au rocher qui garde les portes de la Méditerranée. Le « g » initial du logo, imposant et doux à la fois évoque, quant à lui, le caractère grandiose et massif de la résidence!



**TISSER
DES LIENS**

Saviez-vous que Le Gibraltar fut la première résidence du Groupe Maurice construite à Québec ? Cette magnifique ville a su nous accorder toute sa confiance et accueillir les résidents à bras ouverts. C'est d'ailleurs cette bienveillance et cette générosité qui nous ont poussé à construire d'autres complexes dans le secteur !

Une ville aux mille trouvailles

LIEU DE NAISSANCE DE NOTRE BELLE PROVINCE

La ville de Québec - à la fois européenne et moderne - possède de nombreux atouts tant sur le plan historique que naturel et ludique. Le secteur Saint-Sacrement qui abrite la résidence, situé dans l'ouest de la ville, est un lieu de vie particulièrement unique et chaleureux. C'est un quartier résidentiel, au charme pittoresque, qu'on ne se lasse pas d'apprécier!



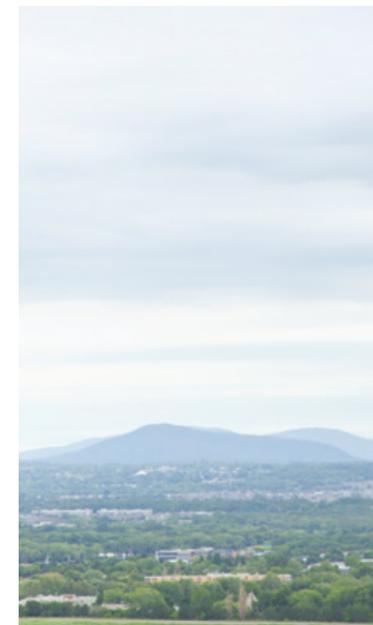
*Notre demeure.
Notre chaud foyer.
Notre remarquable maison.*

13 ÉTAGES
224 APPARTEMENTS
29 UNITÉS DE SOINS

Le rêve à Québec

LES JOIES D'UNE RETRAITE SEREINE

C'est en 2013, au cœur du quartier Saint-Sacrement et à la lisière du chemin Sainte-Foy, que la résidence Le Gibraltar a été érigée. Proche de nombreux commerces et services, ce complexe vous offre une retraite pleine de vie, aussi authentique que ses résidents. Vous profitez de ce que Québec a de plus beau à offrir, le tout, à quelques minutes en voiture d'une nature abondante. L'ambiance douillette et la convivialité des aires communes du Gibraltar, quant à elles, sont un régal pour les résidents. Rendez-vous sur son superbe toit-terrasse... la vue y est spectaculaire!





Multipliez vos moments de bonheur

DES AIRES COMMUNES HORS DU COMMUN

Votre milieu de vie ne se restreint pas à votre appartement ! Au Gibraltar, vous agrandissez votre espace de vie grâce à plusieurs aires communes lumineuses et accueillantes, pour y vivre des moments qui charmeront votre quotidien. Tout a été pensé pour donner libre cours à votre imagination, afin que vous vous créiez de petits ou de grands moments de bonheur.



DES JOURNÉES TROP COURTES

Que vous soyez friand d'activités intellectuelles, culturelles, sociales ou physiques, ce ne sont pas les choix qui manquent. Au contraire, vos journées seront trop courtes pour avoir l'occasion de profiter de tout. Aquaforme, chorale, bingo, billard... chaque passion y est comblée !





LE GIBRALTAR RÉCOMPENSÉ !

Saviez-vous que Le Gibraltar a reçu la Certification Sceau d'Or de l'Association canadienne de la construction en 2013 ? Cette distinction récompense les entreprises pour leur engagement envers la formation et le perfectionnement professionnel des employés. Des valeurs fondamentales que Le Groupe Maurice soutient avec ferveur et enthousiasme !



SERVICE AUX TABLES



DES CHEFS CRÉATIFS



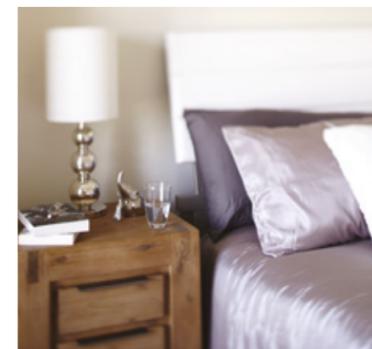
LE PLAISIR DE DÉGUSTER

Dans chaque résidence du Groupe Maurice, le plaisir de manger se traduit par la création de saveurs grâce à des produits frais, de saison et locaux. Vous offrir des plats concoctés avec finesse par nos chefs et servis agréablement à même votre table, telle est notre vision, et nous l'avons nommée « Orientation fraîcheur » !

À une d'oiseau.
Cette clarté qui s'envole.
La douceur d'être ensemble.

Un espace bien à vous

Votre appartement, c'est votre espace. Vous y faites tout ce que vous désirez! Aménagez-le à votre goût et dans les moindres détails, afin que chaque pièce possède sa propre couleur... sa propre ambiance! Chaque unité a été pensée avec vos yeux, pour que vous vous y sentiez chez vous dès les premiers instants.



DES ESPACES BIEN PENSÉS

Quand l'esthétisme et l'ergonomie bien pensés se rencontrent, le bien-être peut alors se vivre. Votre appartement vous le fera ressentir tous les jours.

DES FINIS RAFFINÉS

Nous avons décidé de ne pas choisir entre confort et beauté lors de la création de votre appartement. Des finis et des matériaux de qualité enjolivent agréablement votre chez-vous qui, rappelons-le, est bien à vous!

DES INCLUSIONS QUI SIMPLIFIENT

Emménager dans un appartement et devoir déménager des électroménagers... quelle histoire! Ici, ils sont compris! Vous n'aurez qu'à installer vos meubles et décorations pour vous sentir pleinement chez vous dès les premiers instants!

CHOISIR SES PROPRES SERVICES

Il est bon de pouvoir vous dire que vous avez l'embaras du choix: faire le ménage de votre appartement, préparer vous-même votre repas... ou pas! Vivre au Gibraltar, c'est avoir le choix de presque tout!



La splendeur des paysages

LES TERRASSES AUX MILLE BIENFAITS

Toutes nos résidences sont reconnues pour leurs magnifiques aménagements paysagers. Au Gibraltar, plusieurs balançoires, jeux de palets et tables sont à votre disposition sur notre superbe toit-terrasse. Un environnement de choix pour se relaxer ou admirer le coucher de soleil. Allez puiser inspiration, détente et lumière, seul, en amoureux, en famille ou entre amis!

*Toi et moi.
Le ciel étoilé.
Les lumières du monde.*

Des commerces tout près...

ÉPICERIE À PROXIMITÉ



RESTAURANTS À QUELQUES MINUTES

... POUR DU PAIN TOUT FRAIS !

Le bonheur de la vie au Gibraltar ne vient pas sans tout ce qui l'entoure. Vous retrouvez donc, à deux pas, les commerces du chemin Sainte-Foy, des parcs verdoyants, ainsi que l'hôpital Jeffery Hale. Tout y est, tout près ! Au Gibraltar, tout réside dans les petits détails. Cette résidence est un bonheur à l'état pur !



PARC SAMUEL-HOLLAND EN FACE DE LA RÉSIDENCE



À QUELQUES MINUTES, LITTÉRALEMENT

YWCA Québec
Épicerie
Fleuriste
Quincaillerie
Boulangerie
Pharmacies
Banques
Restaurants
SAQ
Hôpital
Cliniques dentaires
Optométristes
Opticiens



SAQ À DISTANCE DE MARCHÉ

COORDONNÉES

1300, chemin Sainte-Foy
Québec (Québec) G1S 0A6

Tél. : 418 681-2777
Télec. : 418 681-2711

info@residencelegibraltar.com | [ResidenceLeGibraltar.com](https://www.ResidenceLeGibraltar.com)



Un pas à la fois, nous voulons avancer, avec les autres, pour améliorer et soutenir les initiatives de développement durable. Pour faire notre part. Voilà pourquoi nous voulons nous investir dans le principe ESG reconnu en entreprise.

Environnement : préserver l'environnement en œuvrant contre les changements climatiques et pour la durabilité, éviter le gaspillage d'eau, d'énergie, de matériaux, etc.

Social : être orienté vers la responsabilité sociale et le respect des droits de la personne, valoriser la santé et la sécurité, l'inclusion, la diversité, l'équité, etc.

Gouvernance : démontrer le sens des responsabilités du conseil d'administration, lutter contre la corruption, contrôler la structure de rémunération des dirigeants, etc.

TOUJOURS PLUS DE RENSEIGNEMENTS

Pour tout savoir au sujet de nos résidences, visitez :
[LeGroupeMaurice.com/Residences](https://www.LeGroupeMaurice.com/Residences)



Retrouvez également toute l'actualité de votre résidence en téléchargeant l'application **THÉIA** du Groupe Maurice !



La marque de la gestion forestière responsable



L'utilisation de 133 kg (pour l'impression de 500 brochures) de papier Rolland Enviro Print - 100 % de fibres recyclées durables a permis les sauvegardes environnementales suivantes :

1 tonne métrique de bois

3 arbres

1 m³ d'eau

10 douches de 10 minutes

7 GJ d'énergie

28 082 ampoules de 60W pendant 1 heure

227 kg de CO₂

904 km parcourus en voiture

2 kg de COVNM

1 116 km parcourus en voiture

Ces données ont été fournies par le fabricant de papier. FSC® n'est pas responsable des calculs de ressources économisées en utilisant ce papier.